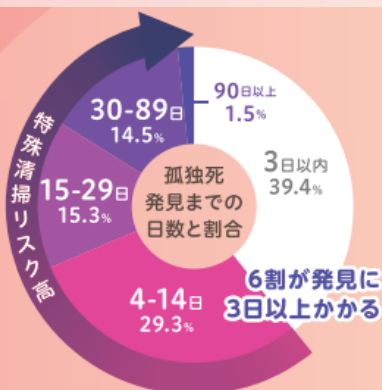


不動産管理会社様、保険代理店様 必見！！

孤独死対策、事故物件予防 セミナー

リスクをしっかりと把握し適切な対策を！



出典：一般社団法人日本少額短期保険協会
「第6回孤独死現状レポート」

発見まで平均 17 日！

孤独死は原則として告知義務なし

しかし、**特殊清掃**が入ると告知が必要^{※1}

※1：出典：国土省「宅地建物取引業者による人の死の告知に関するガイドライン」

人がお亡くなりになることは自然なことなので、「孤独死＝事故物件」ではありません。ですが孤独死の場合、発見されるまでの日数によっては「特殊清掃」を入れなければいけない状況になることもあります。

裏を返すと、入居者の異変をいち早く把握して対応できれば、高齢者入居の抱えるリスクを低減し、より安定した賃貸経営が実現できます。

早期発見が最重要！

みまもりAirは、高齢者リスクに適切に対応し
収益UP、長期安定化をご支援します！

高齢者入居促進
入居者みまもりサービス

みまもり
Air

NOVARS

◆◆◆◆◆ セミナー概要 ◆◆◆◆◆

(内容) ・ 高齢者社会における賃貸住宅の孤独死の現状と課題について
・ 孤独死対策サービス（みまもりサービス）の現状
・ 孤独死の早期発見と事故物件を防止する方法

(日時) 2022年2月28日（月曜日） 18時～19時

(会場) オンライン開催（お申込みの方にセミナーURLをお送りいたします）

(申込フォーム) <https://bit.ly/3rxxtWs>

セミナーお申込み先
tunagu株式会社

メールアドレス tunagu.infomail@gmail.com : 担当石井

電話：03-5944-8272